

Support & Maintenance Services for NBN Network in the middle region

VOLUME VI – Bill of Quantities

RFP No.(8/NBN/2025)

TABLE OF CONTENTS

1. General Preamble
2. Bills of Quantity

GENERAL PREAMBLE

- i. Quantities set out in the Bills of Quantities (BOQ A-2 & BOQ A-3) are the estimated quantities and they shall not be taken as the actual and correct quantities for ordering or purchasing of materials. These quantities may increase or decrease depending on actual maintenance works.
- ii. Works shall be measured net as fixed in position for the actual executed works for the man power and non-Cisco parts (Local support)
- iii. Any additional Quantities executed by the contractor and not approved by the Engineer, shall not be measured and shall not be paid for and shall be ignored.
- iv. All prices submitted by the contractor should include all costs, expenses, over-heads, profits and applicable taxes, fees and duties.
- v. The contractor shall perform all needed troubleshooting and testing to decide to what and where to supply and install or replace any item.
- vi. Wherever the word supply is mentioned in the Bills of Quantities, it means that the Contractor should provide all supply items in addition to all required accessories and fittings, the cost of supplying all such items and the required accessories and fittings should be included in the Contractor's unit rates stipulated in the Bills of Quantities.
- vii. Wherever the word install is mentioned in the Bills of Quantities, it means that the Contractor should install all supply items in addition to all required accessories and fittings, the cost of installing all such items and the required accessories and fittings should be included in the Contractor's unit rates stipulated in the Bills of Quantities.
- viii. Unless otherwise specifically stated in the Bill of Quantities or herein, any other costs incurred by the Contractor for the proper functioning of all items under the Scope of Work are deemed to be included in the unit rates in the Bill of Quantities.
- ix. all other enabling tasks, materials, fittings, accessories, products, and goods associated and subsidiary components and items of work, which are indicated or reasonably inferred from the Drawings and/or Specification, and necessary to perform and complete the work described in this tender are deemed to be included in the unit rates in the Bill of Quantities

- x. Except where items are included in the Bill of Quantities and are priced separately by the Contractor therein, the costs of the administration, overheads, charges, fees, insurance, bonds, etc. are deemed to be included in the unit rates in the Bills of Quantities:

BILLS OF QUANTITIES

ملاحظة هامة :

على المناقص ان يكون قد تفهم الشروط الخاصة بهذا العطاء قبل وضع اسعاره الافرادية.

The Bidder shall acknowledge the conditions, and mechanism related to this tender before providing unit prices.

- The Contractor shall be deemed to have satisfied himself as to the correctness and sufficiency of the Tender and of the unit rates and prices stated in the Bill of Quantities, all of which shall, except insofar as it is otherwise provided in the Contract, cover all his obligations under the Contract including those in respect of the supply and installation of goods, materials, accessories, or services and all matters and things necessary for the proper execution, completion of the permanent and/or the temporary Works and maintenance thereof (or the remedying of defects therein).
- All supplied material shall be new and of the highest quality complying to specifications and accepted by the Engineer

ASRs & FTDs & Security & Optical BOQ A-1 / Back – to – Back support

Start Date	Start date and End Dates as per Annex #6		Total Price of Middle & Amman number & writing
Phase	Middle	Amman	

	QTY	Unit price in number & writing	Total Price in number & writing	QTY	Unit price in number & writing	Total Price in number & writing	
ASR 9910							
Qty	44			11			
FW 4112							
Qty	88			16			
RSPS	38						
OPTICAL NCS2006							
Qty	L/S			L/S			
FMC 4600							

Qty	2					
Total Price						
Tax						
Total Price with Tax						

BOQ A-2 / Access switches (MAN Power)			
zone	QTY	Unit price in number & writing	Total Price in number & writing
Amman	25		
Zarqa	20		
Balqa	20		
Madaba	20		
Total Price			
Tax			
Total Price With Tax			

BOQ A-2 / VS-CCTV (Local Support)			
Item	QTY	Unit price in number & writing	Total Price in number & writing
DS-9664NI-I8 (NVR)	1		
4TB HDD	4		
Total Price			
Tax			
Total Price with Tax			

BOQ A-2 / VS-CCTV (supply & install)			
Item	QTY	Unit price in number & writing	Total Price in number & writing
IP CAMERA – Hikvision (iDS-2CD7126G0-IZS)	10		
Total Price			
Tax			
Total Price with Tax			

Maintenance Services: for NON-CISCO Support Systems (Site Prep.)

- ❖ 'Local support' terms applied to all items & devices & systems mentioned in BOQ A-3
- ❖ This maintenance services consist of all support systems in aggregates sites such as (UPSs, ACs, EMS, Firefighting and alarm systems, Doors, Electrical Works, Civil Works)
- ❖ Contractor will provide both support and replacement (install)of defective (NON-CISCO) equipment's and parts for items mentioned in below table upon trouble shooting and testing needed , these items shall be new , unused , original from an authorized dealer
- ❖ Contractor will provide On-Site preventive& corrective maintenance twice a year for all NON-CISCO Support Systems.
- ❖ Preventive maintenance should include all survey, inspection, checking, and programming, modify configuration, systems updating and cleaning works which done twice per year as per preventive maintenance reports/checklists submitted by Contractor and should be approved by engineer.
- ❖ Preventive maintenance also should include cleaning works for sites (above & under raised floors) and Systems (devices, cabinets, panels, etc....).
- ❖ Maintenance Services are required to be provided on 24/7 basis

	BOQ. A-3 / Non-Cisco (Site Prep.) Works						
Item No.	Description	Unit	Est. Qty		* Unit Rate J.D.		Amount
			Number	Words	Number	Words	J.D.
1	UPS (Liebert (43)GXT5, (14) GXT4 10KVA) 50 sites (Middle sites, Irbid out, Amman)						
1.1	Supply and install A complete UPS with its all components	NO.	4	اربعة			
1.2	Supply and install 12V, 9A UPS Battery	NO.	2500	الفان و خمسمائة			
1.3	Supply and install SNMP Card	NO.	5	خمسة			
2	Firefighting System (KIDDE FM200 GAZ with (35) Sigma A-XT Control Panel) 35 sites (Middle sites, Amman)						
2.1	Supply and install Discharge pressure switch	NO.	1	واحد			
2.2	Supply and install Electrical control head	NO.	1	واحد			
2.3	Supply and install Label entrance (FM200)	NO.	3	ثلاثة			
2.4	Supply and install Label (manual control point FM200)	NO.	3	ثلاثة			

2.5	Supply and install 3- zone control panel Sigma A-XT, Thorn	NO.	5	خمسة			
2.6	Supply and install Agent (FM200)	KG	150	مئة و خمسون			
2.7	Supply and install Optical smoke detector	NO.	30	ثلاثون			
2.8	Supply and install Detector base	NO.	30	ثلاثون			
2.9	Supply and install Manual release unit	NO.	7	سبعة			
2.10	Supply and install Temporal horn/strobe (Waterproof)	NO.	10	عشرة			
2.11	Supply and install Fire alarm indoor bell	NO.	7	سبعة			
2.12	Supply and install Fire board (كرت الإطفاء)	NO.	5	خمسة			
2.13	Supply and install 12V, 3.3A Fire panel battery	NO.	50	خمسون			
2.14	Supply and install Battery charger	NO.	5	خمسة			
3	Environment System (APC/ Schneider Monitoring System NETBOTZ (35) 250, (8) 450) 43 sites (Middle sites, Amman , MODDE) / start date 1/6/2026 for the NETBOTZ 250 (Qty 35)						
3.1	Supply and install APC/Schneider Monitoring	NO.	3	ثلاثة			

	System NETBOTZ 250,450 device						
3.2	Supply and install Door sensor	NO.	15	خمسة عشر			
3.3	Supply and install Power sensor	NO.	10	عشرة			
3.4	Supply and install T & H sensor	NO.	10	عشرة			
4	AC's (General AC R410A) (137) 52 sites (Middle sites, Irbid out, Jeza, Amman, MODDE)						
4.1	Supply and install Air conditioning unit (indoor, outdoor)	NO.	5	خمسة			
4.2	Supply and install Refrigerant (R410A/R32)	CYL	10	عشرة			
4.3	Supply and install Main PCB (indoor unit)	NO.	5	خمسة			
4.4	Supply and install Fan motor (indoor unit)	NO.	5	خمسة			
4.5	Supply and install Front panel (cover) (outdoor unit)	NO.	2	اثنان			
4.6	Supply and install Main PCB (outdoor unit)	NO.	12	اثنا عشر			
4.7	Supply and install Fan motor (outdoor unit)	NO.	12	اثنا عشر			
4.8	Supply and install Solenoid (outdoor unit)	NO.	2	اثنان			

4.9	Supply and install ACs control box	NO.	5	خمسة			
4.10	Supply and install Control box contactor	NO.	25	خمسة وعشرون			
4.11	Supply and install Temperature controller	NO.	5	خمسة			
4.12	Supply and install Temperature sensor	NO.	5	خمسة			
4.13	Supply and install 20mm PVC drain pipe	L.M	150	مائة وخمسون			
4.14	Supply and install compressor (outdoor unit)	NO.	2	اثنان			
4.15	Supply and install 2 way valve assy. (outdoor unit)	NO.	1	واحد			
4.16	Supply and install 3 way valve sub assy. (outdoor unit)	NO.	1	واحد			
4.17	Supply and install 4 way valve assy. (outdoor unit)	NO.	1	واحد			
4.18	Supply and install pulse motor valve assy. (outdoor unit)	NO.	1	واحد			
4.19	Supply and install refrigerant pipe kit	KIT	5	خمسة			
4.20	Supply and install pipes insulation materials	L.M	50	خمسون			
4.21	Supply and install remote control (indoor unit)	NO.	2	اثنان			
4.22	Supply and install remote control battery	NO.	50	خمسون			

5	Electrical Works (Cabling & Panels, MKs, lighting, IS, Earthing) 52 sites (Middle sites, Irbid out, Jeza, Amman, MODDE)						
5.1	Supply and install 50 A CB 3 Pole for main electrical meter	NO.	3	ثلاثة			
5.2	Supply and install 100A Isolator 3 Pole	NO.	1	واحد			
5.3	Supply and install 63A Isolator 3 Pole	NO.	1	واحد			
5.4	Supply and install 63A CB 1 Pole	NO.	2	اثنان			
5.5	Supply and install 32A CB 1 Pole	NO.	2	اثنان			
5.6	Supply and install 25A CB 1 Pole	NO.	2	اثنان			
5.7	Supply and install 16A CB 1 Pole	NO.	2	اثنان			
5.8	Supply and install 10A CB 1 Pole	NO.	2	اثنان			
5.9	Supply and install double MK	NO.	10	عشرة			
5.10	Supply and install Industrial Sockets 16A	NO.	3	ثلاثة			
5.11	Supply and install Double Lighting System unit	NO.	10	عشرة			
5.12	Supply and install Lighting Lamp	NO.	30	ثلاثون			

5.13	Supply and install Emergency lighting kit	NO.	7	سبعة			
5.14	Supply and install Concrete Inspection Pit Cover	NO.	3	ثلاثة			
5.15	Supply and install ground rod with clamp	NO.	5	خمسة			
5.16	Cabinet fan (مروحة كابينة)	NO.	20	عشرون			
6	Doors 42 sites (Middle sites, Jeza, Amman)						
6.1	Supply and install A complete door	NO.	1	واحد			
6.2	Supply and install Door Matrix	NO.	5	خمسة			
6.3	Door thermal Painting	NO.	3	ثلاثة			
6.4	Supply and install شبر باب	L.M	20	عشرون			
6.5	Supply and install Outside Door Hand	NO.	5	خمسة			
6.6	Supply and install Door Matrix cylinder	NO.	10	عشرة			

7	Civil Works 52 sites (Middle sites, Irbid out, Jeza, Amman, MODDE)						
7.1	2 Coat walls Painting with all needed smoothing materials	M2	500	اربعمائة			
7.2	Supply and install كاوشوك الرمبة	M2	15	خمسة			
7.3	Supply and install skirting	L.M	30	ثلاثون			
7.4	Supply and install a complete ramp	NO.	3	ثلاثة			
7.5	Supply and install درج معدني (Galvanized Steel) بارتفاع 80سم ، و عرض 1م و عدد الدرجات/4	NO.	2	اثنان			
7.6	تفصيل و تركيب قفص حماية لوحات التكييف الخارجية	NO.	15	خمسة عشر			
7.7	Supply and install cable trays	L.M	20	عشرون			

8	Crack Precision Unit AC (PI033) 2 sites (QRC, MODEE)						
8.1	Supply full support and maintenance	NO.	3	اربعة			
9	KOHLER 25 KVA B25 Generator set 2 sites (AMMAN)						
9.1	Supply full support and maintenance including operation 4 times per year	NO.	2	اثنان			

- هذه الكميات تقديرية وقابلة للزيادة او النقصان حسب وضع المواقع ودون ان يترتب أي تبعات على صاحب العمل
- يتم استبدال هذه المواد خلال جولات الصيانة الوقائية المبرمجة ما عدا المواد الطارئة (التي يترتب عليها تعطل الموقع) فيتم استبدالها على الفور ويتم المحاسبة عليها حسب جدول الكميات
- لن يتم المحاسبة على أي مادة الا بعد تسليم المادة المستبدلة لصاحب العمل، ما عدا المواد التي لا ينطبق عليها هذا الشرط (غاز المكيف، غاز نظام الحريق، الخ.....)
- في حال استبدال أي مادة غير واردة في الجدول أعلاه يتم تقديم فاتورة منفصلة بالمواد المستبدلة الى المهندس المشرف
- في حال عدم توفر الموديلات الموجودة في الجدول أعلاه، يتم تركيب موديل أحدث وبنفس المواصفات لجميع الانظمة
- في حاله زيارة أي موقع لعمل صيانة لكاميرات المراقبة بدون تبديلها فيتم معاملة زيارة الموقع بنفس بند (SWITCH MAN POWER)

Aggregate sites :

Middle sites:- include the following systems (UPSs, ACs, EMS, Firefighting and alarm systems, Doors, Electrical Works, and Civil Works) / start date for the EMS (Qty 35 is 1/6/2026)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date
1	مركز حدود العمري	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
2	مدرسة الأمير علي بن الحسين الثانوية للبنين	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
3	مدرسة إسكان الهاشمية الأساسية المختلطة	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
4	مدرسة الظليل الثانوية للبنات	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
5	مدرسة مؤتة الأساسية المختلطة	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
6	مدرسة فاطمة بنت الخطاب الثانوية للبنات	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
7	مدرسة الاميرة رحمة الثانوية للبنات	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
8	مدرسة حي الضباط الثانوية للبنات	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
9	مدرسة قطر الندي الثانوية للبنات	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
10	مدرسة إبراهيم شببيكات الأساسية المختلطة	الزرقاء	30/11/2025	30/11/2028
11	مدرسة طلحة بن عبيدالله الأساسية للبنين	عمان	30/11/2025	30/11/2028
12	مدرسة المرقب الثانوية للبنات	عمان	30/11/2025	30/11/2028
13	مدرسة يافا الأساسية المختلطة	عمان	30/11/2025	30/11/2028
14	مدرسة المنارة الثانوية للبنات	المفرق	30/11/2025	30/11/2028
15	مدرسة الصفاوي الثانوية للبنات	المفرق	30/11/2025	30/11/2028
16	مدرسة معدي الثانوية للبنات	البلقاء	30/11/2025	30/11/2028
17	مدرسة الروضة الثانوية للبنات	البلقاء	30/11/2025	30/11/2028
18	مدرسة اديب وهبه الثانوية للبنين	البلقاء	30/11/2025	30/11/2028
19	مدرسة علان الثانوية للبنات	البلقاء	30/11/2025	30/11/2028

20	مدرسة ماحص الثانوية للبنات	البلقاء	30/11/2025	30/11/2028
21	مدرسة ابو نصير الثانوية للبنات	البلقاء	30/11/2025	30/11/2028
22	مدرسة الفقهاء الثانوية للبنين	عمان	30/11/2025	30/11/2028
23	مدرسة إسكان ياجوز الثانوية للبنات	عمان	30/11/2025	30/11/2028
24	مدرسة ام رمانة الثانوية للبنين	عمان	30/11/2025	30/11/2028
25	مدرسة لب الثانوية للبنات	مادبا	30/11/2025	30/11/2028
26	مدرسة العالية الثانوية للبنات	مادبا	30/11/2025	30/11/2028
27	مدرسة النطافة الثانوية للبنين	مادبا	30/11/2025	30/11/2028
28	مدرسة الخنساء الثانوية للبنات	مادبا	30/11/2025	30/11/2028
29	مدرسة حفصة الثانوية للبنات	عمان	30/11/2025	30/11/2028
30	مدرسة ام قصير الأساسية المختلطة	عمان	30/11/2025	30/11/2028
31	مدرسة الفيصلية الثانوية للبنات	عمان	30/11/2025	30/11/2028
32	مدرسة الذهبية الأساسية المختلطة	عمان	30/11/2025	30/11/2028
33	مدرسة إسكان المالية الثانوية للبنات	عمان	30/11/2025	30/11/2028
34	مدرسة عائشة الثانوية للبنات	عمان	30/11/2025	30/11/2028
35	مدرسة عبد الحافظ العزب الثانوية للبنين	البلقاء	30/11/2025	30/11/2028

Amman-Aqaba NPOP: - include the following systems (1 AC, Electrical Works, and Civil Works)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date
1	مدرسة الجزيرة الثانوية للبنين	عمان	30/11/2025	11/7/2026

Irbid OUT sites include the following systems (UPSs, 1 AC, Electrical Works, and Civil Works)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date
1	مدرسة الطيبة الثانوية للبنين	اربد	30/11/2025	11/6/2027
2	مدرسة الملك حسين بن طلال الثانوية للبنين	اربد	30/11/2025	11/6/2027
3	مدرسة ججين الثانوية للبنين	اربد	30/11/2025	11/6/2027
4	مدرسة حريما الثانوية للبنين	اربد	30/11/2025	11/6/2027
5	مدرسة كفر سوم الثانوية للبنات	اربد	30/11/2025	11/6/2027
6	مدرسة المنصورة الثانوية للبنات	اربد	30/11/2025	11/6/2027
7	مدرسة كفر اسد الثانوية للبنات	اربد	30/11/2025	11/6/2027
8	مدرسة كفر يوبا الثانوية للبنات	اربد	30/11/2025	11/6/2027

MODEE site include the following systems (1 Crack precession unit AC, 2 ACs, EMS, Electrical Works, and Civil Works)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date	ملاحظات
1	MODEE	عمان	30/11/2025	30/11/2028	JUST Crack unit
2	MODEE	عمان	11/6/2027	30/11/2028	2 ACs, EMS, Electrical Works, and Civil Works

QRC site: include the following systems (2 Crack precession unit ACs)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date
1	QRC	عمان	30/11/2025	11/7/2026

Amman sites include the following systems (1UPS, ACs, EMS, Firefighting and alarm systems, Doors, Electrical Works, and Civil Works)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date
1	مدرسة ام كثير الثانوية للبنات	عمان	11/7/2026	30/11/2028
2	مدرسة ابن العميد الثانوية للبنين	عمان	11/7/2026	30/11/2028
3	مدرسة بنت عدي الثانوية للبنات	عمان	11/7/2026	30/11/2028
4	مدرسة القدس الثانوية للبنات	عمان	11/7/2026	30/11/2028
5	مدرسة عبد الملك بن مروان الثانوية للبنين	عمان	11/7/2026	30/11/2028

6	مدرسة هالة بنت خويلد الثانوية للبنات	عمان	11/7/2026	30/11/2028
7	مدرسة الشفاء بنت عوف الثانوية للبنات	عمان	11/7/2026	30/11/2028

Amman sites include the following systems (1UPS)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date
1	مدرسة ام كثير الثانوية للبنات	عمان	11/6/2027	30/11/2028
2	مدرسة ابن العميد الثانوية للبنين	عمان	11/6/2027	30/11/2028
3	مدرسة بنت عدي الثانوية للبنات	عمان	11/6/2027	30/11/2028
4	مدرسة القدس الثانوية للبنات	عمان	11/6/2027	30/11/2028
5	مدرسة عبد الملك بن مروان الثانوية للبنين	عمان	11/6/2027	30/11/2028
6	مدرسة هالة بنت خويلد الثانوية للبنات	عمان	11/6/2027	30/11/2028
7	مدرسة الشفاء بنت عوف الثانوية للبنات	عمان	11/6/2027	30/11/2028

Amman sites include the following systems (KOHLER 25 KVA B25 Generator set)

ت	اسم الموقع	المحافظة	Start Date	End Date
1	مدرسة عبد الملك بن مروان الثانوية للبنين	عمان	17/2/2027	30/11/2028
2	مدرسة الشفاء بنت عوف الثانوية للبنات	عمان	17/2/2027	30/11/2028

مبلغ احتياطي لإلزامية التشغيل							
رقم البند	وصف البند	وحدة القياس	الكميات التقديرية		السعر الشهري (دينار الأردني)		المبلغ الكامل (دينار الأردني)
	مبلغ احتياطي لإلزامية التشغيل		رقماً	كتابةً	رقماً	كتابةً	
1	مبلغ احتياطي لإلزامية التشغيل من أبناء محافظات الوسط (الزرقاء / مادبا / البلقاء) 1- مهندسين كمبيوتر أو اتصالات حديث التخرج عدد (2) ولمدة (36) شهر وبراتب شهري (400) دينار أردني لكل مهندس . 2- مهندس كهرباء أو ميكانيك أو كهروميكانيك عدد (1) ولمدة (36) شهر وبراتب شهري (400) دينار أردني. - سيتم التأكد من التزام المقاولين بدفع البديل الشهري	Month	36	ست و ثلاثون	1200	ألف و مائتان دينار	43,200 ثلاثة و أربعون ألفا و مائتان

	- في حال عدم التعيين وتشغيل العمالة الاردنية المطلوبة سيتم حسم ضعف قيمة البذل الشهري المحدد. - تصرف رواتب الكادر أعلاه وفق نظام الزامية التشغيل من خلال البنوك الرسمية. - عدم شمولية نسبة الأرباح للمبلغ الاحتياطي الخاص بالعمالة المحلية.						
Subtotal to be Carried to Summary Table Price's Summary							43,200

ملحق الاتفاقية رقم (7)

خلاصة بدلات الأتعاب (بالدينار الأردني)

شاملة جميع الضرائب والرسوم بما فيها الضريبة العامة على المبيعات

المبلغ			الوصف	#
كتابته (بالدينار اردني)	دينار أردني رقماً	فلس رقماً		
			Back – to – Back support BOQ A-1	
			Access switches (Man Power) BOQ A-2	
			VS-CCTC system (Local support) BOQ A-2	
			IP-CAMERA (Supply & Installation) BOQ A-2	

			Non-Cisco (Site Prep.) Works BOQ A-3	
ثلاثة و أربعون ألف و مائتي دينار	43,200		مبلغ احتياطي لإلزامية التشغيل	
			القيمة الإجمالية الشاملة لجميع الأعمال اللازمة للدعم الفني والصيانة لأجهزة والمعدات الخاصة بشبكة الألياف الضوئية الوطنية NBN في مناطق الجنوب وعمان وشبكة ال Overlay والأجهزة والمعدات المساندة في كافة مناطق المملكة بما فيها كلفة توريد و تركيب جميع قطع الغيار اللازمة لصيانة جميع أجهزة ومعدات شبكة الألياف الضوئية NBN بالإضافة إلى الدعم والصيانة الخاصة بالأجهزة والمعدات والأنظمة المساندة في المواقع (أجهزة ومعدات التغذية الكهربائية, التكيف, .. الخ) والمحددة بوثائق العطاء و شاملة جميع الضرائب والرسوم بما فيها الضريبة العامة على المبيعات.	1
